

**Предлагаю в этой статье обобщить советы по строительству в нашем посёлке Рябинка-3. Пишите в комментариях свой опыт строительства, свои выводы и предложения, полезная информация будет переноситься в саму статью.**

### О фундаменте

**Александр (Рябинка-3, № 25):** Всем Добрый вечер. Раз речь зашла о фундаменте, расскажу про свой. По первоначальному проекту фундамент должен был быть на глубине 60 см. Но потом представитель фирмы, посмотрев в колодезь, сказал, что фундамент надо поднимать. В итоге глубина фундамента в земле оказалась всего 30 см. В тот год вода стояла практически вровень с землей, несмотря на то, что по периметру вырыты метровые канавы.

**Александр (Рябинка-3, № 119):** Будешь строить фундамент, не проколись. У нас грунтовые воды стоят очень высоко. У меня на участке весной вода стоит на поверхности. Выход всегда есть. Насыпной погреб, например, или делать хороший дренаж. Только тогда нужно иметь постоянное электричество для работы насоса по откачке воды.

**Марина (Антоновка-1, № 57):** Предлагаю ознакомиться со статьями:

- [Свайно-ленточный фундамент по ТИСЭ-технологии](#)
- [Схема устройства цоколя при фундаменте из винтовых свай](#)

### О въезде на участок

**Александр (Рябинка-3, № 119):** Кладите ж/б трубу или металл d=40 см и более. Не связывайтесь с асбоцементными трубами, они вроде чуть подешевле, но бывает, что эти трубы лопаются под тяжелой техникой. И не забывайте - используйте только известковый щебень. Мы заказывали трубу и щебень в [магазине д. Обухово](#) [М](#). Привезли одной доставкой на КАМАЗЕ-манипуляторе с боковым свалом. Времени эта процедура заняла часа полтора.

## Советы по строительству в нашем поселке

Автор: Илья (№19)  
09.02.2012 20:19

---

**Алексей (Рябинка-3, № 23):** Я советую сделать перед входом в трубу небольшую насыпь из щебня - как фильтр.